

Znak: OŚ.6220.6.2023

DECYZJA
O ŚRODOWISKOWYCH UWARUNKOWANIACH

Na podstawie art. 104 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (t. j. Dz. U. z 2023 r. poz. 735 ze zm.), w związku z art. 71 ust. 2, pkt. 2, art. 75 ust. 1 pkt 4, a także art. 84, 85 ust. 1 i ust. 2 pkt 2 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (t. j. Dz. U. 2023 r., poz. 1094 ze zm.), a także § 3 ust. 1 pkt 54a lit. b rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 10 września 2019 r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (Dz. U. z 2019, poz. 1839 ze zm.) po rozpatrzeniu wniosku z dnia 20 września 2023 r. spółki PCWO ENERGY PROJEKT Sp. z o.o. zs. w Warszawie,

stwierdzam

I. brak potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko dla planowanego przedsięwzięcia pn: „Budowa farmy fotowoltaicznej zlokalizowanej na części dz. nr 713 w obrębie Zalesiczki, gmina Dobryszycy”

II. określam konieczność spełnienia następujących istotnych warunków korzystania ze środowiska w fazie realizacji i eksploatacji przedsięwzięcia lub użytkowania przedsięwzięcia, ze szczególnym uwzględnieniem konieczności ochrony cennych wartości przyrodniczych, zasobów naturalnych i zabytków oraz ograniczenia uciążliwości dla terenów sąsiednich:

- 1) przedsięwzięcie zrealizować bez wycinki drzew i krzewów;**
- 2) zabezpieczyć i chronić przed uszkodzeniem roślinność nieprzewidzianą do wycinki;**
- 3) prace budowlane należy ograniczyć do pory dziennej;**
- 4) w trakcie realizacji przedsięwzięcia, na czas przerw w pracy, wykonane na potrzeby instalacji podziemnej sieci kablowej, teletechnicznej i telekomunikacyjnej wykopy, łączące poszczególne elementy farmy, należy odpowiednio zabezpieczyć przed przedostaniem się do nich małych zwierząt;**
- 5) prace przygotowawcze, ziemne i montażowe wykonać poza okresem lęgowym ptaków, kluczowym okresem rozrodu gatunków dziko występujących zwierząt oraz okresem wiosennej migracji płazów, tj. poza okresem od 1 marca do 15 października; w uzasadnionych przypadkach dopuszcza się ww. prace w innym terminie, jednakże czynności te należy poprzedzić bezpośrednio ekspertyzą przyrodniczą; teren przedmiotowego przedsięwzięcia należy zbadać maksymalnie na 2 dni przed zajęciem terenu pod kątem obecności czynnych gniazd i wstrzymać prace ziemne i montażowe do czasu trwałego opuszczenia gniazda czy miejsca rozrodu lub wystąpić o stosowną derogację;**
- 6) nie stosować żadnych środków chemicznych spowalniających wzrost roślin; wykaszanie terenu prowadzić po 1 sierpnia, po wyprowadzeniu lęgu przez ptaki; wykaszanie przeprowadzać od centrum farmy w kierunku jej brzegów, aby umożliwić ucieczkę zwierząt i ograniczyć ich śmiertelność;**
- 7) czyszczenie elementów instalacji, w tym paneli słonecznych prowadzić z zastosowaniem metod bezwodnych lub z użyciem wody bez dodatku chemicznych środków myjących**
- 8) zainstalować system nadzoru, który nie będzie wymagał stosowania oświetlenia w porze nocnej;**
- 9) odpady zagospodarować zgodnie z właściwą praktyką, tzn.: zminimalizować ich ilość, gromadzić selektywnie w wydzielonych miejscach, w warunkach zabezpieczających przed przedostaniem się do środo-**

wiska substancji szkodliwych, zapewnić ich bezpośredni sprawny odbiór przez uprawnione podmioty, bądź ich ponowne wykorzystanie;

- 10) zaplecze techniczne, miejsce magazynowania materiałów budowlanych i odpadów oraz miejsca postoju maszyn budowlanych i sprzętu transportowego należy zorganizować na terenie utwardzonym, w sposób zabezpieczający przed przedostawaniem się zanieczyszczeń do gruntu;
- 11) w czasie prowadzenia robót budowlanych należy prowadzić stały monitoring stanu technicznego sprzętu budowlanego i transportowego oraz przypadków wystąpienia zanieczyszczenia gruntu i neutralizację miejsc mogących powodować ewentualnie zagrożenia dla środowiska gruntowo-wodnego;
- 12) w przypadku przedostania się zanieczyszczeń do gruntu lub wód bezzwłocznie podjąć działania zmierzające do usunięcia skutków i przyczyn awarii;
- 13) maksymalny poziom mocy akustycznej pojedynczego zastosowanego transformatora nie może przekroczyć wartości 70 dB(A);
- 14) maksymalny poziom mocy akustycznej pojedynczego zastosowanego inwertera nie może przekroczyć wartości 68 dB(A) – w systemie centralnym oraz 55 dB(A) – w systemie rozproszonym;
- 15) należy wyposażyć stanowisko każdego transformatora w szczelną misę olejową, będącą w stanie zmagazynować 100 % oleju z transformatora, wykonaną z takich materiałów, aby ciecz izolacyjna lub olej nie przedostał się do środowiska gruntowo-wodnego; warunek ten nie musi być spełniony w przypadku zastosowania transformatorów suchych;
- 16) wykonać ogrodzenie niepełne z przestrzenią minimum 20 cm od poziomu terenu do dolnej krawędzi ogrodzenia, bez podmurówki, lub z podmurówką umieszczoną w gruncie do poziomu terenu, tak by pod wygrozdem nie istniały żadne fizyczne przeszkody, co umożliwi migrację drobnym i średnim zwierzętom; ogrodzenie wykonać w kolorystyce stonowanej o barwach naturalnych nawiązujących do otoczenia; dolna krawędź ogrodzenia winna być wykonana w sposób wykluczający możliwość kaleczenia się zwierząt;
- 17) stacje kontenerowe i ogrodzenie wykonać w kolorystyce stonowanej o barwach naturalnych nawiązujących do otoczenia;
- 18) zastosować moduły fotowoltaiczne o powierzchni antyrefleksyjnej, co zwiększy absorpcję energii promieniowania słonecznego oraz zapobiegnie niepożądanemu efektowi odbicia światła od powierzchni paneli, tzw. olśnieniu

UZASADNIENIE

W dniu 20.09.2023 r. do Wójta Gminy Dobryczyce wpłynął wniosek spółki PCWO ENERGY PROJEKT Sp. z o.o. z siedzibą w Warszawie, o wydanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach dla przedsięwzięcia pn: „**Budowa farmy fotowoltaicznej zlokalizowanej na części dz. nr 713 w obrębie Zalesiczki, gmina Dobryczyce**”.

Planowane przedsięwzięcie należy do przedsięwzięć mogących potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko, o których mowa w z § 3 ust. 1 pkt 54a lit. b rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 10 września 2019 r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (Dz. U. poz. 1839 ze zm.) kwalifikowana jako „*zabudowa systemami fotowoltaicznymi o powierzchni wyznaczonej po obrysie zewnętrznych skrajnych modułów paneli nie mniejszej niż 2 ha na obszarach innych niż wymienione w lit. a - z wyłączeniem zabudowy systemami fotowoltaicznymi lokalizowanej na dachach i elewacjach obiektów budowlanych*”, należy do przedsięwzięć mogących potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko, dla których wykonanie raportu może być wymagane.

W przedmiotowej sprawie, gdzie liczba stron postępowania przekracza 10, na podstawie *art. 74 ust. 3 ustawy ooś*, stosuje się *art. 49 kpa*, w myśl którego zawiadomienie stron o decyzjach i innych czynnościach organu administracji publicznej może nastąpić w formie publicznego obwieszczenia, w innej formie publicznego ogłoszenia zwyczajowo przyjętej w danej miejscowości lub przez udostępnienie pisma w Biuletynie Informacji Publicznej na stronie podmiotowej właściwego organu administracji publicznej.

Dnia 27.09.2023r. Wójt Gminy Dobryczyce zawiadomił strony o wszczęciu postępowania administracyjnego. W dniu 27.09.2023 r. działając na podstawie *art. 64 ust.1 ustawy o oś* wystąpiono do Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Łodzi, do Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Radomsku oraz do Państwowego Gospodarstwa Wodnego, Wody Polskie Zarząd Zlewni w Sieradzu o wydanie opinii, co do potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko i ewentualnego zakresu raportu dla w/w inwestycji.

Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska w Łodzi Postanowieniem z dnia 10 października 2023 r. WO-OŚ.4220.721.2023.MOI uznał, że nie istnieje konieczność przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko wskazując warunki i wymagania, jakie powinna zawierać decyzja, które to w całości uwzględniono.

Państwowy Powiatowy Inspektor Sanitarny w Radomsku w opinii z dnia 12.10.2023 r. znak: ZNS.90281.81.2023 odstąpił od wymogu przeprowadzenia oceny oddziaływania w/w przedsięwzięcia na środowisko.

Dyrektor Zarządu Zlewni Wód Polskich w Sieradzu opinią z dnia 19 września 2023 r. znak : PO.ZZŚ.5.4901.426.2023.KOg także nie stwierdził potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania w/w przedsięwzięcia na środowisko. Wskazał na konieczność określenia w decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach warunków i wymagań, które uwzględni niniejsza decyzja.

Obwieszczeniem z dn. 24.10.2023 r., znak: OS.6220.6.2023 poinformowano strony postępowania zgodnie z art. 49 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego o zebranych materiale dowodowym w tym o uzyskanych opiniach oraz o możliwości wypowiedzenia się co do zebranych dowodów i materiałów, wniesienia uwag i zastrzeżeń. W prowadzonym postępowaniu nie wpłynęły żadne uwagi ani wnioski stron postępowania.

Ustalając, czy dla planowanego przedsięwzięcia potrzebne jest przeprowadzenie oceny oddziaływania na środowisko, tut. Organ zbadał, jaki jest rodzaj, skala przedsięwzięcia, wielkość zajmowanego terenu, zakres robót związanych z realizacją, wykorzystanie zasobów naturalnych oraz jaka emisja i uciążliwości wystąpią na etapie realizacji i eksploatacji planowanego przedsięwzięcia.

Mając na uwadze zebrany materiał dowodowy uwzględniając opinie Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Łodzi, Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Radomsku i Dyrektora Zarządu Zlewni w Sieradzu uznano, że dla przedmiotowego przedsięwzięcia nie ma konieczności przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko.

Decyzja o środowiskowych uwarunkowaniach określa środowiskowe uwarunkowania realizacji przedsięwzięcia i jest wymagana dla planowanych przedsięwzięć mogących zawsze znacząco oddziaływać na środowisko i przedsięwzięć mogących potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko.

Wydając decyzję niniejszej treści uwzględniono łącznie uwarunkowania przedstawione w art. 63 ust. 1 ustawy "o oś", argumentując to w odniesieniu do poszczególnych uwarunkowań w przedstawiony poniżej sposób.

Przedmiotowe przedsięwzięcie obejmuje budowę i eksploatację instalacji elektroenergetycznej o mocy do 8 MWp wraz z infrastrukturą niezbędną do jej funkcjonowania. Instalacja ma na celu produkcję energii elektrycznej z odnawialnego źródła, jakim jest energia słoneczna. Planowane przedsięwzięcie będzie zlokalizowane na części działki o nr ewid. 713 w obrębie geodezyjnym Zalesiczki, gmina Dobryczyce, powiat radomszczański, województwo łódzkie. Całkowita powierzchnia ww. nieruchomości wynosi 5,4 ha. Powierzchnia przeznaczona pod realizację wnioskowanego przedsięwzięcia wyniesie do 3,94 ha.

Na terenie planowanego przedsięwzięcia ścieżki serwisowe pomiędzy konstrukcjami będą nieutwardzone, co pozwoli na swobodną infiltrację wód opadowych i roztopowych do gruntu.

Teren przeznaczony pod realizację wnioskowanego przedsięwzięcia stanowią grunty orne o niskich klasach bonitacyjnych (RVI). Jest to typowy ekosystem zantropogenizowany, silnie uproszczony, co przekłada się na ubogą fitocenozę rozpatrywanego obszaru. Na terenie przeznaczonym pod inwestycję oraz w najbliższym otoczeniu oprócz roślin uprawnych stwierdzono występowanie typowych i szeroko rozpowszechnionych roślin segetalnych i ruderalnych. Zaliczyć do nich można takie gatunki roślin, jak: rdest ptasi (*Poly-*

gonum aviculare), babka zwyczajna (*Plantago major*), wyka ptasia (*Vicia cracca*), bylica pospolita (*Artemisia vulgaris*), perz właściwy (*Elymus repens*), krwawnik pospolity (*Achillea millefolium*), ostrożeń polny (*Cirsium arvense*), komosa biała (*Chenopodium album*), pokrzywa zwyczajna (*Urtica dioica*), koniczyna biała (*Trifolium repens*), koniczyna łąkowa (*Trifolium pratense*), szczaw zwyczajny (*Rumex acetosa*), tymotka łąkowa (*Phleum pratense*).

Gatunki drzew jakie występują w najbliższej okolicy planowanej inwestycji to m.in.: sosna zwyczajna (*Pinus sylvestris*), robinia akacjowa (*Robinia pseudoacacia*), brzoza brodawkowata (*Betula pendula*), dąb czerwony (*Quercus rubra*). Planowana inwestycja będzie odsunięta od najbliższych zadrzewień i nie będzie na nie w żaden sposób oddziaływać. Realizacja planowanego przedsięwzięcia nie wiąże się przy tym z koniecznością wycinki drzew i krzewów.

W bezpośredniej okolicy przedsięwzięcia znajdują się tereny zadrzewione.

Na terenie przeznaczonym pod realizację przedsięwzięcia nie stwierdzono chronionych gatunków roślin zgodnie z rozporządzeniem Ministra Środowiska z dnia 9 października 2014 r. w sprawie ochrony gatunkowej roślin (Dz. U. poz. 1409), jak również chronionych siedlisk przyrodniczych na podstawie rozporządzenia Ministra Środowiska z dnia 13 kwietnia 2010 r. w sprawie siedlisk przyrodniczych oraz gatunków będących przedmiotem zainteresowania Wspólnoty, a także kryteriów wyboru obszarów kwalifikujących się do uznania lub wyznaczenia jako obszary Natura 2000 (Dz. U. z 2014 r. poz. 1713). Na działce inwestycyjnej nie stwierdzono chronionych gatunków grzybów.

Na terenie działki nr 713 nie znajdują się zabudowania. Najbliższy budynek mieszkalny znajduje się na działce nr 712, w odległości ponad 75 m, w kierunku północno-zachodnim. Mając na uwadze odległość, lokalizację budynków gospodarczych oraz zadrzewień pomiędzy budynkiem mieszkalnym a inwestycją, należy przyjąć, iż planowana farma fotowoltaiczna nie będzie oddziaływać na okoliczną zabudowę.

Działka posiada dostęp do drogi publicznej – działka nr 717 – droga lokalna.

Powierzchnia pomiędzy stołami fotowoltaicznymi pozostaje powierzchnią aktywną biologicznie podobnie jak pozostały teren, (za wyjątkiem powierzchni pod stacjami transformatorowymi, magazynem energii oraz drogami i placem manewrowym), na którym będzie mogła się rozwijać swobodnie roślinność.

W celu złagodzenia bądź całkowitego wyeliminowania powstania zagrożeń związanych z imitacją powierzchni lustra wody, panele fotowoltaiczne zostaną zabezpieczone powłoką antyrefleksyjną.

Lokalizacja elektrowni fotowoltaicznej nie spowoduje zmiany użytkowania przyległych gruntów oraz nie będzie negatywnie oddziaływać na warunki gruntowo-wodne.

Dla przedmiotowej farmy Wnioskodawca nie planuje zastosowania oświetlenia ciągłego w porze nocy. Wnioskodawca rozważa zastosowanie oświetlenia uruchamianego za pomocą czujnika ruchu lub lamp wyposażonych w specjalne oprawy redukujące rozsył strumienia świetlnego czy ewentualnie zastosowane zostaną kamery na podczerwień.

W celu przekazania energii elektrycznej do systemu elektroenergetycznego zaplanowano stacje transformatorowe, pozwalające przetransformować niskie napięcie, które wychodzi z paneli PV na średnie napięcie, którym to farma fotowoltaiczna zostanie połączona z Krajowym Systemem Elektroenergetycznym (KSE). Planowana do realizacji linia energetyczna łącząca stacje transformatorowe z miejscem przyłączenia do KSE nie jest objęta niniejszym wnioskiem o wydanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach. Wnioskodawca planuje przyłączyć przedmiotowe przedsięwzięcie do napowietrznej linii średniego napięcia (SN) lokalnego operatora energetycznego. Miejsce przyłączenia planowanej farmy fotowoltaicznej zostanie ujęte na etapie projektu budowlanego/wykonawczego po uzyskaniu warunków technicznych przyłączenia do sieci wydanych przez właściwego Operatora energetycznego.

Etap eksploatacji instalacji nie będzie się wiązać z żadnymi stale prowadzonymi procesami, z uwagi na bezobsługowe i całkowicie automatyczne funkcjonowanie infrastruktury przedsięwzięcia. Czynności obsługowe i serwisowe wymagające udziału człowieka, będą wykonywane okresowo.

Do realizacji przedmiotowego przedsięwzięcia przewiduje się standardowe jak dla tego typu przedsięwzięć zużycie materiałów, surowców, wody, energii i paliw, m.in. woda (na cele socjalne, budowlane

i porządkowe) w ilości ok. 16 m³, piasek w ilości ok. 80 m³, beton w ilości ok. 400 m³, stal w ilości ok. 320 Mg, paliwo – ok. 8 000 l, energia elektryczna – ok. 40 MWh.

W czasie eksploatacji wystąpi zapotrzebowanie na wodę (okresowe mycie paneli) w ilości ok. 24 m³, paliwo w ilości ok. 160 l oraz standardowe jak dla tego typu przedsięwzięć zużycie energii elektrycznej (zużycie na potrzeby własne instalacji fotowoltaicznej) w ilości ok. 80 MWh.

Możliwe zużycie wody w czasie likwidacji przedsięwzięcia wiązać się będzie wyłącznie z potrzebami socjalno-bytowymi pracowników prowadzących demontaż obiektów. Na tym etapie występować będzie standardowe zapotrzebowanie na paliwo niezbędne do napędu urządzeń odpowiedzialnych za demontaż i transport elementów farmy oraz na energię elektryczną.

Z informacji zawartych w karcie informacyjnej przedsięwzięcia wynika, że w sąsiedztwie planowanego przedsięwzięcia nie są planowane, realizowane ani zrealizowane instalacje o podobnym charakterze czy inne przedsięwzięcia mogące prowadzić do kumulacji oddziaływań. Tym samym nie dojdzie do kumulacji oddziaływań na obszarze, na który będzie oddziaływać przedsięwzięcie.

Transport niezbędnych elementów farmy fotowoltaicznej, który odbywał się będzie przy wykorzystaniu samochodów ciężarowych/dostawczych, praca maszyn budowlanych i spalanie przez nie paliw, będzie miała wpływ na jakość powietrza (emisja spalin i pyłów) na terenie lokalizacji farmy fotowoltaicznej oraz terenach sąsiadujących z trasami przejazdów. Oddziaływanie to zostało określone jako okresowe, ograniczone czasem trwania prac budowlanych oraz punktowe. Przedmiotem emisji substancji do powietrza są najczęściej: pyły mineralne, produkty spalania paliw, ewentualne gazy i inne substancje chemiczne. W trakcie montażu instalacji będzie miała miejsce emisja niezorganizowana.

Budowa farmy fotowoltaicznej wraz z niezbędną infrastrukturą towarzyszącą wiąże się z wytwarzaniem standardowych ilości i rodzajów odpadów, głównie z grupy 15, 17 i 20.

Eksploatacja elektrowni fotowoltaicznej związana będzie z powstawaniem niewielkiej ilości odpadów, związanych z utrzymaniem farmy, a głównie usuwaniem usterek urządzeń elektronicznych i elektrycznych.

Etap likwidacji przedmiotowego przedsięwzięcia będzie istotnym źródłem odpadów. Wszystkie zdemontowane urządzenia winny zostać poddane recyklingowi poprzez odzysk wartościowych części i materiałów.

Powstałe na etapie budowy, eksploatacji oraz likwidacji farmy odpady będą zbierane w sposób selektywny i przekazywane wyspecjalizowanym podmiotom posiadającym niezbędne zezwolenia na gospodarowanie odpadami (na przetwarzanie, unieszkodliwianie lub składowanie odpadów).

Zaplanowane prace budowlane wiązać się będą z emisją hałasu. Głównymi emitorami hałasu oraz wibracji na terenie budowy będą maszyny i urządzenia budowlane oraz samochody osobowe i ciężarowe. Emisja hałasu będzie miała charakter punktowy i krótkotrwały.

Farma fotowoltaiczna na etapie eksploatacji nie będzie emitowała zanieczyszczeń do powietrza, w związku z jej funkcjonowaniem nie będą powstawały ścieki bytowe ani technologiczne. Wody opadowe i roztopowe będą odprowadzane samoistnie do gruntu. Poza pracami budowlanymi oraz przyłączeniowymi na etapie realizacji oraz okresową konserwacją paneli fotowoltaicznych, ich myciem czy okresowym koszeniem terenu przedsięwzięcia, praca elektrowni odbywać się będzie bezobsługowo. Na etapie eksploatacji farmy emisja zanieczyszczeń do powietrza ma charakter marginalny i nie będzie miała szkodliwego wpływu na środowisko.

W trakcie eksploatacji przedsięwzięcie będzie również oddziaływać na środowisko w sposób ciągły, w zakresie emisji pól elektromagnetycznych. Ze względu na niskie i średnie napięcie nie nastąpi jednak przekroczenie dopuszczalnych norm. Oddziaływanie to będzie odwracalne – trwające do czasu zakończenia eksploatacji obiektu i zamknie się w granicach przedsięwzięcia.

Dzięki ustawieniu paneli fotowoltaicznych pod odpowiednim kątem, wody opadowe będą odprowadzane bezpośrednio do gruntu. Woda nie będzie stanowiła niebezpieczeństwa dla środowiska gruntowo-

wodnego (będzie to mieszanina wody oraz kurzu osadzonych na panelach w ciągu roku). Wody opadowe i roztopowe będą odprowadzane samoistnie na terenie planowanego przedsięwzięcia.

Na etapie realizacji, eksploatacji oraz likwidacji instalacji środowisko gruntowo-wodne nie będzie narażone na negatywne oddziaływanie farmy fotowoltaicznej. Wnioskodawca zobowiązuje się do wyposażenia stanowisk transformatorów w szczelną misę olejową, przystosowaną do pomieszczenia całej objętości oleju używanego w urządzeniu. Na etapie realizacji przedsięwzięcia zostanie utworzone zaplecze socjalno-bytowe w postaci przenośnych toalet dla pracowników. Toalety będą serwisowane przez firmę zajmującą się wywozem nieczystości płynnych, posiadającą stosowne zezwolenia.

Jest to przedsięwzięcie, w przypadku którego nie występuje ryzyko poważnej awarii. Na podstawie złożonej dokumentacji można stwierdzić, że przedsięwzięcie będzie realizowane poza miejscem występowania obszarów wodno-błotnych, poza terenami o płytkim zaleganiu wód podziemnych oraz ujść rzek. Na terenie planowanego przedsięwzięcia brak jest siedlisk łągowych. Przedmiotowe przedsięwzięcie leży poza obszarami wybrzeży oraz górskimi, sąsiaduje z terenami leśnymi.

Z informacji zamieszczonych w karcie informacyjnej przedsięwzięcia wynika, że przedmiotowe przedsięwzięcie zlokalizowane jest poza obszarami objętymi ochroną, w tym strefami ochronnymi ujęć wód i obszarami ochronnymi zbiorników wód śródlądowych.

Przedmiotowe przedsięwzięcie zlokalizowane jest poza obszarami chronionymi na podstawie ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody (Dz. U. z 2023 r. poz. 1336 ze zm.). Bezpośrednio graniczy z Obszarem Chronionego Krajobrazu Doliny Widawki.

Planowane przedsięwzięcie położone jest poza obszarami Natura 2000, nie sąsiaduje również bezpośrednio z obszarami Natura 2000. Najbliżej zlokalizowanym obszarem należącym do europejskiej sieci ekologicznej Natura 2000 od planowanego przedsięwzięcia jest specjalny obszar ochrony siedlisk Lasy Gorzkowickie PLH100020 – w odległości ok. 8,7 km. Z uwagi na rodzaj i charakterystykę, skalę przedmiotowego przedsięwzięcia oraz odległość nie będzie miała znaczącego negatywnego oddziaływania na cele ochrony, przedmioty ochrony, integralność obszarów i spójność europejskiej sieci ekologicznej Natura 2000.

Obszar przedsięwzięcia znajduje się na terenie korytarza ekologicznego Dolina Warty – Dolina Pilicy KPdC-10C. Planowane przedsięwzięcie znajduje się na terenie korytarza ekologicznego, jednak za sprawą lokalizacji na terenie otwartym, jak również dobrych praktyk budowlanych (odpowiednie wykonanie ogrodzenia zapewniającego możliwość migracji) – nie przewiduje się przerwania ani zakłócenia funkcjonowania tego korytarza.

Z karty informacyjnej przedsięwzięcia wynika, że planowane przedsięwzięcie realizowane jest poza obszarami, na których standardy jakości środowiska zostały przekroczone oraz poza obszarami o krajobrazie mającym znaczenie historyczne, kulturowe lub archeologiczne. Przedmiotowe przedsięwzięcie zlokalizowane będzie na terenie gminy Dobryszyce, gdzie gęstość zaludnienia wynosi 90 os./km² (wg GUS z 2022 r.).

W obszarze planowanego przedsięwzięcia nie występują jeziora, tereny uzdrowisk i obszary ochrony uzdrowiskowej.

Na podstawie złożonej dokumentacji można stwierdzić, że zasięg oddziaływania przedsięwzięcia pokrywać się będzie z terenem jego realizacji i nie będzie oddziaływać na tereny przylegające do działki inwestycyjnej. Brak jest transgranicznego oddziaływania na środowisko ze względu na położenie planowanego przedsięwzięcia w centralnej Polsce.

Etap eksploatacji przedsięwzięcia farmy fotowoltaicznej będzie wiązał się z zastosowaniem inwertorów oraz transformatorów (każdy transformator będzie umieszczony wewnątrz pomieszczenia stacji kontenerowej) oraz ewentualnie magazynów energii. Zważywszy na fakt, iż farma fotowoltaiczna produkuje energię jedynie w trakcie dnia, należy założyć, iż tym bardziej w ciągu nocy nie istnieje zagrożenie przekroczenia dopuszczalnych poziomów dźwięku, zgodnie z rozporządzeniem Ministra Środowiska z dnia 14 czerwca 2007r. w sprawie dopuszczalnych poziomów hałasu w środowisku (t. j. Dz. U. z 2014 r. poz. 112).

Oddziaływanie w fazie realizacji przedsięwzięcia będzie związane ze stałym zajęciem gruntów, głównie pod przedsięwzięcie i wykonaniem niezbędnych prac budowlanych/ montażowych, które będą miały charakter krótkotrwały. Oddziaływanie w fazie eksploatacji będzie mieć charakter ciągły.

Z uwagi na położenie przedmiotowej farmy fotowoltaicznej na terenach rolnych, a związku z tym z możliwością występowania kręgowców małych i średnich zaleca się wykonać ogrodzenie siatkowe z przestrzenią co najmniej 20 cm od poziomu terenu do dolnej krawędzi ogrodzenia, bez podmurówki, lub z podmurówką umieszczoną w gruncie do poziomu terenu, tak by pod wygrodem nie istniały żadne fizyczne przeszkody. Powyższe zalecenia umożliwią migrację drobnym i średnim zwierzętom, a tym samym pozwolą na utrzymanie równowagi przyrodniczej.

Emisja zanieczyszczeń do powietrza będzie miała charakter oddziaływania bezpośredniego, krótkoterminowego i chwilowego. W wyniku zakończenia prac budowlanych, stan powietrza osiągnie parametry jakości powietrza na poziomie tła – wróci do stanu przedrealizacyjnego.

Po uwzględnieniu opinii organów opiniujących oraz rozpatrzeniu całokształtu materiału dowodowego zgromadzonego w przedmiotowej sprawie w oparciu o dane wynikające z przedłożonej Karty Informacyjnej przedsięwzięcia i jej uzupełnieniach stwierdza się, że prawidłowo wykonana i eksploatowana inwestycja, po uwzględnieniu zaleceń i warunków zawartych w niniejszej decyzji nie wpłynie negatywnie na środowisko i zdrowie ludzi.

Biorąc pod uwagę powyższe oraz mając na względzie spełnienie wymogów w zakresie ochrony środowiska, orzeczono jak w sentencji.

Pouczenie:

1. Zgodnie z art. 72 ust. 3 ustawy o oś. decyzję o środowiskowych uwarunkowaniach dołącza się do wniosku o wydanie decyzji, o których mowa w ust. 1 oraz zgłoszenia o którym mowa w ust. 1 a ustawy o oś. Złożenie wniosku lub dokonanie zgłoszenia następuje w terminie 6 lat od dnia, w którym decyzja o środowiskowych uwarunkowaniach stała się ostateczna, z zastrzeżeniem ust. 4 i 4b ustawy o oś.
2. Posiadanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach nie zwalnia z obowiązku uzyskania wymaganych przepisami prawa zezwoleń, pozwoleń oraz innych decyzji administracyjnych. Uzyskanie zatem decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach nie uprawnia do podjęcia jakichkolwiek czynności wpływających na środowisko (postanowienie NSA z 1 lutego 2010 r. II OZ 35/10, Wspólnota 2010, Nr 8, str. 26). Ani decyzja środowiskowa, ani procedura przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko nie gwarantuje uzyskania kolejnych decyzji w kolejnych etapach procesu inwestycyjno-budowlanego.
3. Od niniejszej decyzji przysługuje stronie odwołanie do Samorządowego Kolegium Odwoławczego w Piotrkowie Tryb. za pośrednictwem Wójta Gminy Dobryczyce w terminie 14 dni od daty jej otrzymania. W trakcie biegu terminu do wniesienia odwołania strona może zrzec się prawa do wniesienia odwołania wobec Wójta Gminy Dobryczyce. Z dniem doręczenia oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do wniesienia odwołania przez ostatnią ze stron postępowania, decyzja staje się ostateczna i prawomocna.

Załącznik:

Charakterystyka planowanego przedsięwzięcia zgodnie z art. 82 ust. 3 ustawy o oś.

Otrzymują:

1. Wnioskodawca PCWO ENERGY PROJEKT Sp. z o.o ul. Emilii Plater 53, 00-113 Warszawa (adres do korespondencji : ul. Św. Leonarda 7, 25-311 Kielce)
2. Strony postępowania zgodnie z art. 49 k. p. a.:
 - a) Tablica ogłoszeń Urzędu Gminy w Dobryzycach
 - b) BIP Urzędu Gminy w Dobryzycach
 - c) Tablica ogłoszeń Urzędu Gminy w Gomunicach
 - d) BIP Urzędu Gminy w Gomunicach
3. A/a

Do wiadomości:

1. Regionalna Dyrekcja Ochrony Środowiska w Łodzi, ul. Traugutta 25, 90-113 Łódź .
2. Państwowy Powiatowy Inspektor Sanitarny w Radomsku, Aleja Jana Pawła II 9, 97-500 Radomsko
3. Państwowe Gospodarstwo Wodne Wody Polskie, Zarząd Zlewni w Sieradzu, Plac Wolności 1, 98-200 Sieradz
4. Starostwo Powiatowe w Radomsku (*ostateczną decyzję, na podstawie art. 86c ustawy o oś.*)

CHARAKTERYSTYKA PRZEDSIĘWZIĘCIA

Przedmiotowe przedsięwzięcie obejmuje budowę i eksploatację instalacji elektroenergetycznej o mocy do 8 MWp wraz z infrastrukturą niezbędną do jej funkcjonowania. Instalacja ma na celu produkcję energii elektrycznej z odnawialnego źródła, jakim jest energia słoneczna. Planowane przedsięwzięcie będzie zlokalizowane na części działki o nr ewid. 713 w obrębie geodezyjnym Zalesiczki, gmina Dobryczyce, powiat radomskiego, województwo łódzkie. Całkowita powierzchnia ww. nieruchomości wynosi 5,4 ha. Powierzchnia przeznaczona pod realizację wnioskowanego przedsięwzięcia wyniesie do 3,94 ha.

Planowane przedsięwzięcie składać się będzie z następujących elementów:

- stalowych, ocynkowanych konstrukcji i elementów montażowych do instalacji paneli (tzw. stoły fotowoltaiczne), o orientacji południowej, usytuowanych na gruncie;
- paneli fotowoltaicznych o łącznej mocy do 8 MWp, w liczbie do 20 000 szt., o mocy jednostkowej od 450 do 1 000 Wp,
- inwertery DC/AC w liczbie do 160 szt.,
- stacje transformatorowe w liczbie do 8 szt.,
- pośrednie rozdzielnice napięcia,
- układy pomiarowo-zabezpieczające,
- trasy oraz linie kablowe,
- instalacje odgromowe, przepięciowe oraz przetężeniowe,
- ogrodzenie, monitoring.
- magazyny energii (opcjonalnie).

Na terenie ww. działek, na gruncie nieutwardzonym, zostaną posadowione lekkie przestrzenne konstrukcje metalowe. Na takiej konstrukcji zostaną zamontowane moduły fotowoltaiczne, tworząc rzędy, tzw. stoły. Montaż stołów pod panele fotowoltaiczne nie wymaga kotwienia do betonowych fundamentów. Stoły zakotwione zostaną bezpośrednio w gruncie za pomocą słupów palowanych na odpowiedniej głębokości. Wnioskodawca nie planuje zastosowania konstrukcji paneli fotowoltaicznych wyposażonych w moduł automatycznego naprowadzania kąta paneli. Zaplanowano zastosowanie inwerterów w systemie rozproszonym bezpośrednio pod panelami. Nie można jednak wykluczyć, iż na etapie końcowych ustaleń projektowych podjęta zostanie decyzja o zastosowaniu inwerterów centralnych, które umieszczone będą w stacjach transformatorowych. Konstrukcje nośne wraz z panelami zostaną posadowione na gruncie i będą nachylone pod kątem 15 – 45 stopni o orientacji południowej. Teren pomiędzy i pod stołami pozostanie biologicznie czynny, nieutwardzony. Dolna krawędź stołu montażowego będzie na wysokości ok. 50 cm nad gruntem. Wysokość konstrukcji będzie wynosić maksymalnie 4 m. Odległość pomiędzy rzędami stołów wyniesie od 1 do 14 m. Od ogrodzenia terenu przedmiotowego przedsięwzięcia w kierunku jej środka zachowany zostanie niezabudowany pas szerokości minimum 3 m, w celu minimalizacji możliwości oddziaływania planowanego przedsięwzięcia poza obszarem realizacji inwestycji.