

**Ogłoszenie o wyniku postępowania
Roboty budowlane**

„ Rozbudowa budynku mieszkalno-usługowego wraz z budową windy i klatki schodowej oraz zmianą sposobu użytkowania na klubik malucha ”

SEKCJA I - ZAMAWIAJĄCY

1.1.) Rola zamawiającego

Postępowanie prowadzone jest samodzielnie przez zamawiającego

1.2.) Nazwa zamawiającego: Gmina Dobryczyce

1.4) Krajowy Numer Identyfikacyjny: REGON 590647977

1.5) Adres zamawiającego

1.5.1.) Ulica: Wolności 8

1.5.2.) Miejscowość: Dobryczyce

1.5.3.) Kod pocztowy: 97-505

1.5.4.) Województwo: łódzkie

1.5.5.) Kraj: Polska

1.5.6.) Lokalizacja NUTS 3: PL713 - Piotrkowski

1.5.7.) Numer telefonu: 446811193

1.5.9.) Adres poczty elektronicznej: przetargi@dobryczyce.pl

1.5.10.) Adres strony internetowej zamawiającego: <http://dobryczyce.biuletyn.net>

1.6.) Adres strony internetowej prowadzonego postępowania:

<https://ezamowienia.gov.pl/mp-client/search/list/ocds-148610-c5d98a22-c920-4fd8-baee-c99bfc5971cf>

1.7.) Rodzaj zamawiającego: Zamawiający publiczny - jednostka sektora finansów publicznych - jednostka samorządu terytorialnego

1.8.) Przedmiot działalności zamawiającego: Ogólne usługi publiczne

SEKCJA II – INFORMACJE PODSTAWOWE

2.1.) Ogłoszenie dotyczy:

Zamówienia publicznego

2.2.) Ogłoszenie dotyczy usług społecznych i innych szczególnych usług: Nie

2.3.) Nazwa zamówienia albo umowy ramowej:

„ Rozbudowa budynku mieszkalno-usługowego wraz z budową windy i klatki schodowej oraz zmianą sposobu użytkowania na klubik malucha ”

2.4.) Identyfikator postępowania: ocds-148610-c5d98a22-c920-4fd8-baee-c99bfc5971cf

2.5.) Numer ogłoszenia: 2025/BZP 00340665

2.6.) Wersja ogłoszenia: 01

2.7.) Data ogłoszenia: 2025-07-23

2.8.) Zamówienie albo umowa ramowa zostały ujęte w planie postępowań: Tak

2.9.) Numer planu postępowań w BZP: 2025/BZP 00044713/03/P

2.10.) Identyfikator pozycji planu postępowań:

1.1.4 Rozbudowa budynku mieszkalno - usługowego wraz z budową windy i klatki schodowej oraz zmianą sposobu użytkowania na Klubik Malucha

2.11.) Czy zamówienie albo umowa ramowa dotyczy projektu lub programu współfinansowanego ze środków Unii Europejskiej: Tak

2.12.) Nazwa projektu lub programu:

Zadanie dofinansowane jest ze środków Programu Rozwoju instytucji opieki nad dziećmi w wieku do lat 3 MALUCH 2022-2029

2.13.) Zamówienie/umowa ramowa było poprzedzone ogłoszeniem o zamówieniu/ogłoszeniem o zamiarze zawarcia umowy:
Tak

2.14.) Numer ogłoszenia: 2025/BZP 00278532

SEKCJA III – TRYB UDZIELENIA ZAMÓWIENIA LUB ZAWARCIA UMOWY RAMOWEJ

3.1.) Tryb udzielenia zamówienia wraz z podstawą prawną Zamówienie udzielane jest w trybie podstawowym na podstawie: art. 275 pkt 1 ustawy

SEKCJA IV – PRZEDMIOT ZAMÓWIENIA

4.1.) Numer referencyjny: ZP.271.1.7.2025

4.2.) Zamawiający udziela zamówienia w częściach, z których każda stanowi przedmiot odrębnego postępowania: Nie

4.3.) Wartość zamówienia: 4546803,50 PLN

4.4.) Rodzaj zamówienia: Roboty budowlane

4.5.1.) Krótki opis przedmiotu zamówienia

1. Przedmiotem zamówienia jest realizacja inwestycji pn.: „Rozbudowa budynku mieszkalno-usługowego wraz z budową windy i klatki schodowej oraz zmianą sposobu użytkowania na klubik malucha”.

2. PRZEDMIOT ZAMIERZENIA BUDOWLANEGO.

Przedmiotowe zamówienie obejmuje zagospodarowanie terenu związane z przebudową i rozbudową budynku:

2.1 Prace rozbiórkowe.

- Rozbiórka istniejących schodów zewnętrznych i ściany oporowej,
- Rozbiórka istniejącej pochylni,
- Rozbiórka utwardzenia wokół budynku oraz utwardzenia parkingu,
- Rozbiórka istniejącego ogrodzenia,
- Rozbiórka istniejącego muru oporowego.

2.2 Prace budowlane .

- Dobudowa klatki schodowej i szybu windowego do budynku istniejącego,
- Budowa tarasu zewnętrznego od strony ulicy Południowej,
- Budowa schodów zewnętrznych oraz rampy dla osób z niepełnosprawnościami,
- Budowa ściany oporowej przy granicy działki od strony południowej
- Budowa wiaty na składowanie odpadów,
- Budowa nowego ogrodzenia wraz z furtkami wejściowymi,
- Wykonanie utwardzeń wokół budynku oraz nowych utwardzeń parkingu,
- Budowa przyłącza wodociągowego,
- Budowa przyłącza kanalizacji sanitarnej i zewnętrznej instalacji kanalizacyjnej,
- Budowa przyłącza telekomunikacyjnego,
- Budowa muru oporowego.

2.3 Wykonanie nasadzeń krzewów i traw,

3. Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia zawarto w Projekcie Techniczno-Wykonawczym stanowiącym - Załącznik nr 8 do SWZ. 8, Specyfikacja techniczna wykonania i odbioru robót- Załącznik nr 9, Przedmiary robót - Załącznik nr 10.

Z uwagi na przyjęty charakter wynagrodzenia Wykonawcy (ryczałt) przedmiary robót pełnią wyłącznie funkcję informacyjną.

4.5.3.) Główny kod CPV: 45000000-7 - Roboty budowlane

4.5.4.) Dodatkowy kod CPV:

45111300-1 - Roboty rozbiórkowe

45443000-4 - Roboty elewacyjne

45261210-9 - Wykonywanie pokryć dachowych

45400000-1 - Roboty wykończeniowe w zakresie obiektów budowlanych

45300000-0 - Roboty instalacyjne w budynkach

45330000-9 - Roboty instalacyjne wodno-kanalizacyjne i sanitarne

45331000-6 - Instalowanie urządzeń grzewczych, wentylacyjnych i klimatyzacyjnych

45331200-8 - Instalowanie urządzeń wentylacyjnych i klimatyzacyjnych

45231300-8 - Roboty budowlane w zakresie budowy wodociągów i rurociągów do odprowadzania ścieków

SEKCJA V ZAKOŃCZENIE POSTĘPOWANIA

5.1.) Postępowanie zakończyło się zawarciem umowy albo unieważnieniem postępowania: Postępowanie/cześć postępowania zakończyła się zawarciem umowy

SEKCJA VI OFERTY

6.1.) Liczba otrzymanych ofert lub wniosków: 4

6.1.1.) Liczba otrzymanych ofert wariantowych: 0

6.1.2.) Liczba ofert dodatkowych: 0

6.1.3.) Liczba otrzymanych od MŚP: 4

6.1.4.) Liczba ofert wykonawców z siedzibą w państwach EOG innych niż państwo zamawiającego: 0

6.1.5.) Liczba ofert wykonawców z siedzibą w państwie spoza EOG: 0

6.1.6.) Liczba ofert odrzuconych, w tym liczba ofert zawierających rażąco niską cenę lub koszt: 1

6.1.7.) Liczba ofert zawierających rażąco niską cenę lub koszt: 1

6.2.) Cena lub koszt oferty z najniższą ceną lub kosztem: 4107708,00 PLN

6.3.) Cena lub koszt oferty z najwyższą ceną lub kosztem: 5086050,00 PLN

6.4.) Cena lub koszt oferty wykonawcy, któremu udzielono zamówienia: 4107708,00 PLN

6.5.) Do wyboru najkorzystniejszej oferty zastosowano aukcję elektroniczną: Nie

6.6.) Oferta wybranego wykonawcy jest ofertą wariantową: Nie

SEKCJA VII WYKONAWCA, KTÓREMU UDZIELONO ZAMÓWIENIA

7.1.) Czy zamówienie zostało udzielone wykonawcom wspólnie ubiegającym się o udzielenie zamówienia: Nie

7.2.) Wielkość przedsiębiorstwa wykonawcy: Mikro przedsiębiorca

7.3.) Dane (firmy) wykonawcy, któremu udzielono zamówienia:

7.3.1) Nazwa (firma) wykonawcy, któremu udzielono zamówienia: TADOS SP Z O. O.

7.3.2) Krajowy Numer Identyfikacyjny: 590764980

7.3.3) Ulica: KRASICKIEGO 2

7.3.4) Miejscowość: RADOMSKO

7.3.5) Kod pocztowy: 97-500

7.3.6.) Województwo: łódzkie

7.3.7.) Kraj: Polska

7.4.) Czy wykonawca przewiduje powierzenie wykonania części zamówienia podwykonawcom?: Nie

SEKCJA VIII UMOWA

8.1.) Data zawarcia umowy: 2025-07-22

8.2.) Wartość umowy/umowy ramowej: 4107708,00 PLN

8.3.) Okres realizacji zamówienia albo umowy ramowej: 8 miesiące