

OŚ.6220.1.2025

DECYZJA
O ŚRODOWISKOWYCH UWARUNKOWANIACH

Na podstawie art. 104 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (t. j. Dz. U. z 2024 r. poz. 572 ze zm.), w związku z art. 71 ust. 2, pkt 2, art. 75 ust. 1 pkt 4, a także art. 84, 85 ust. 1 i ust. 2 pkt 2 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (t. j. Dz. U. 2024 r., poz. 1112 ze zm.), a także § 3 ust. 1 pkt 54 a lit. b) rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 10 września 2019 r. w sprawie określenia rodzajów przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (t. j. Dz. U. z 2019 r. poz. 1839 ze zm.) po rozpatrzeniu wniosku złożonego przez spółkę Fotoprąd Sp. z o.o. z siedzibą w Krośnie Odrzańskim, w imieniu której wystąpiła pełnomocnik Izabela Kędroń w sprawie wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach dla przedsięwzięcia pn: „**Budowa elektrowni fotowoltaicznej „Galonki” o mocy do 3 MW wraz z niezbędną infrastrukturą techniczną na działkach nr ewid. 382, 383, 384 i 387 obręb Galonki, gmina Dobryszycze**”,

I. stwierdzam brak potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko dla planowanego przedsięwzięcia pn: „Budowa elektrowni fotowoltaicznej „Galonki” o mocy do 3 MW wraz z niezbędną infrastrukturą techniczną na działkach nr ewid. 382, 383, 384 i 387 obręb Galonki, gmina Dobryszycze”,

II. określám następujące warunki i wymagania na etapie realizacji i eksploatacji lub użytkowania przedsięwzięcia ze szczególnym uwzględnieniem konieczności ochrony cennych wartości przyrodniczych, zasobów naturalnych i zabytków oraz ograniczenie uciążliwości dla terenów sąsiednich.

- 1) przedsięwzięcie zrealizować bez wycinki drzew i krzewów;
- 2) w trakcie realizacji przedsięwzięcia, na czas przerw w pracy, wykonane na potrzeby instalacji podziemnej sieci kablowej, teletechnicznej i telekomunikacyjnej wykopy, łączące poszczególne elementy farmy, należy odpowiednio zabezpieczyć przed przedostaniem się do nich małych zwierząt;
- 3) prace przygotowawcze przedmiotowego przedsięwzięcia ingerujące w pokrycie glebowe, należy przeprowadzić poza okresem lęgowym ptaków, tj. w terminie od 16 października do końca lutego; dopuszcza się przeprowadzenie ww. prac w innym terminie, jednakże należy w tym przypadku przeprowadzić kontrolę przez specjalistę przyrodnika pod kątem zasiedlenia terenu przez gatunki chronione (1 – 3 dni przed rozpoczęciem prac); w przypadku ryzyka płoszenia zwierząt gatunków chronionych na skutek prac budowlanych w sezonie lęgowym oraz w przypadku zasiedlenia terenu przez gatunki chronione, prace należy wstrzymać i uzyskać zezwolenie na odstępstwa od zakazów w stosunku do gatunków podlegających ochronie, zgodnie z przepisami odrębnymi;
- 4) nie stosować żadnych środków chemicznych spowalniających wzrost roślin; wykaszanie terenu prowadzić po 1 sierpnia, po wyprowadzeniu lęgu przez ptaki; wykaszanie przeprowadzać od centrum farmy w kierunku jej brzegów, aby umożliwić ucieczkę zwierząt i ograniczyć ich śmiertelność;
- 5) do mycia paneli fotowoltaicznych używać jedynie wodę;

- 6) zainstalować system nadzoru, który nie będzie wymagał stosowania ciągłego oświetlenia w porze nocnej;
- 7) odpady zagospodarować zgodnie z właściwą praktyką, tzn.: zminimalizować ich ilość, gromadzić selektywnie w wydzielonych miejscach, w warunkach zabezpieczających przed przedostaniem się do środowiska substancji szkodliwych, zapewnić ich bezpośredni sprawny odbiór przez uprawnione podmioty, bądź ich ponowne wykorzystanie;
- 8) maksymalny poziom mocy akustycznej pojedynczego zastosowanego transformatora, nie może przekroczyć wartości 65 dB(A);
- 9) maksymalny poziom mocy akustycznej pojedynczego zastosowanego inwertera nie może przekroczyć wartości 70 dB(A);
- 10) maksymalny poziom mocy akustycznej magazynu energii, nie może przekroczyć wartości 60 dB(A);
- 11) należy wyposażyć stanowisko każdego transformatora w szczelną misę olejową, będącą w stanie zmagazynować 100 % oleju z transformatora, wykonaną z takich materiałów, aby ciecz izolacyjna lub olej nie przedostał się do środowiska gruntowo-wodnego; warunek ten nie musi być spełniony w przypadku zastosowania transformatorów suchych;
- 12) wykonać ogrodzenie niepełne z przestrzenią minimum 20 cm od poziomu terenu do dolnej krawędzi ogrodzenia, bez podmurówki, lub z podmurówką umieszczoną w gruncie do poziomu terenu, tak by pod wygradzeniem nie istniały żadne fizyczne przeszkody, co umożliwi migrację drobnym i średnim zwierzętom; dolna krawędź ogrodzenia winna być wykonana w sposób wykluczający możliwość kaleczenia się zwierząt;
- 13) stacje kontenerowe i ogrodzenie wykonać w kolorystyce stonowanej o barwach naturalnych nawiązujących do otoczenia;
- 14) zastosować moduły fotowoltaiczne o powierzchni antyrefleksyjnej, co zwiększy absorpcję energii promieniowania słonecznego oraz zapobiegnie niepożądanemu efektowi odbicia światła od powierzchni paneli, tzw. olśnieniu.
- 15) zaplecze techniczne, miejsce magazynowania materiałów budowlanych i odpadów oraz miejsca postoju maszyn budowlanych i sprzętu transportowego zorganizować na terenie utwardzonym, w sposób zabezpieczający przed przedostawaniem się zanieczyszczeń do środowiska gruntowo-wodnego,
- 16) sprzęt i maszyny wykorzystywane podczas realizacji inwestycji powinny spełniać odpowiednie standardy jakościowe, techniczne, wykluczające emisje do wód i do ziemi zanieczyszczeń z grupy ropopochodnych (oleje, smary, paliwo);
- 17) stan techniczny środków transportu, sprzętu budowlanego stosowanego w fazie budowy na bieżąco monitorować w celu ograniczenia zanieczyszczenia gruntu substancjami ropopochodnymi;
- 18) teren planowanej inwestycji wyposażyć w środki do neutralizacji ewentualnych wycieków z pojazdów;
- 19) w przypadku przedostania się zanieczyszczeń do gruntu lub wód bezzwłocznie podjąć działania zmierzające do usunięcia skutków i przyczyn awarii,
- 20) w przypadku zastosowania transformatorów olejowych, w celu zabezpieczenia środowiska gruntowo – wodnego przed ewentualnym awaryjnym wyciekiem oleju, pod wszystkimi transformatorami wykonać szczelną misę olejową.

Integralną częścią decyzji jest charakterystyka przedsięwzięcia.

UZASADNIENIE

W dniu 06.03.2025 r. do Wójta Gminy Dobryczyce wpłynął wniosek spółki Fotoprąd Sp. z o.o. z siedzibą w Krośnie Odrzańskim w imieniu której wystąpiła pełnomocnik Izabela Kędroń, o wydanie decyzji o

środowiskowych uwarunkowaniach dla przedsięwzięcia pn: „Budowa elektrowni fotowoltaicznej „Galonki” o mocy do 3 MW wraz z niezbędną infrastrukturą techniczną na działkach nr ewid. 382, 383, 384 i 387 obręb Galonki, gmina Dobryszyce”. Pismem z dnia 08.04.2025 r. Wójt Gminy Dobryszyce wezwał wnioskodawcę do przedłożenia prawidłowo sporządzonych dokumentów. Uzupełnienie ostateczne wpłynęło w dniu 22.04.2025 r. Kolejno pismami z dnia 25.04.2025 r. Wójt Gminy Dobryszyce wystąpił do organów tj. Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Łodzi, Dyrektora Zarządu Zlewni w Sieradzu oraz Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Radomsku o wydanie opinii co do obowiązku przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko.

Państwowy Powiatowy Inspektor Sanitarny w Radomsku wydał opinię z dnia 13.05.2025 r., znak: ZNS.90281.24.2025 o braku potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko, którą podtrzymał pismem z dnia 23.07.2025 r.

Dyrektor Zarządu Zlewni w Sieradzu wydał opinię z dnia 14.07.2025 r., znak: PO.ZZŚ.4901.171.2025.KO o braku potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko, wskazując na konieczność określenia w decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach warunków i wymagań, które uwzględni niniejsza decyzja.

Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska w Łodzi, pismem z dnia 9 maja 2025 r. znak: WOOŚ.4220.283.2025.MOI zwrócił się do Wójta Gminy Dobryszyce o przestanie uzupełnienia karty informacyjnej przedsięwzięcia. Wójt Gminy Dobryszyce pismem z dnia 15.05.2025 r. wezwał pełnomocnika Inwestora o uzupełnienie karty informacyjnej przedsięwzięcia. Uzupełnienie wpłynęło w dniu 01.07.2025 r. Kolejno Wójt Gminy Dobryszyce, przy piśmie z dnia 08.07.2025 r. przekazał uzupełnienia do wszystkich opiniujących. Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska w Łodzi wydał Postanowienie z opinią z dnia 15.07.2025 r. znak: WOOŚ.4220.283.2025.MOI.2 o braku konieczności przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko wskazując na konieczność określenia w decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach istotnych warunków korzystania ze środowiska w fazie realizacji i eksploatacji lub użytkowania przedsięwzięcia, ze szczególnym uwzględnieniem konieczności ochrony cennych wartości przyrodniczych, zasobów naturalnych i zabytków oraz ograniczenie uciążliwości dla terenów sąsiednich, które to warunki uwzględni niniejsza decyzja.

Zawiadomieniem - obwieszczeniem z dnia 31.07.2025 r. Wójt Gminy Dobryszyce poinformował strony postępowania o zgromadzonym materiale dowodowym w sprawie w tym o wydanych opiniach oraz o możliwości zapoznania się z aktami sprawy i wypowiedzenia się co do zebranych dowodów i materiałów, wniesienia uwag i zastrzeżeń. W prowadzonym postępowaniu nie wpłynęły żadne uwagi ani wnioski stron postępowania.

Mając na uwadze zebrany materiał dowodowy w tym uwzględniając opinie Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Łodzi, Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Radomsku i Dyrektora Zarządu Zlewni w Sieradzu uznano, że dla przedmiotowego przedsięwzięcia nie ma konieczności przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko.

W związku z art. 75 ust. 1 pkt. 4 ustawy "ooś", organem właściwym do wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach jest Wójt, po zasięgnięciu opinii Państwowego Powiatowego

Inspektora Sanitarnego w Radomsku, Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Łodzi i Dyrektora Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie.

Decyzja o środowiskowych uwarunkowaniach określa środowiskowe uwarunkowania realizacji przedsięwzięcia i jest wymagana dla planowanych przedsięwzięć mogących zawsze znacząco oddziaływać na środowisko i przedsięwzięć mogących potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko.

Wydając decyzję niniejszej treści uwzględniono łącznie uwarunkowania przedstawione w art. 63 ust. 1 ustawy "ooś", argumentując to w odniesieniu do poszczególnych uwarunkowań w przedstawiony poniżej sposób.

Zgodnie z § 3 ust. 1 pkt 54 a lit. b) rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 10 września 2019 r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (Dz. U. z 2019 r., poz. 1839) planowane zamierzenie inwestycyjne należy do przedsięwzięć mogących potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko i kwalifikowane jest jako *„zabudowa systemami fotowoltaicznymi o powierzchni wyznaczanej po obrysie zewnętrznych skrajnych modułów paneli nie mniejszej niż 2 ha na obszarach innych niż wymienione w lit. a – z wyłączeniem zabudowy systemami fotowoltaicznymi lokalizowanej na dachach i elewacjach obiektów budowlanych”*.

Teren, na którym planowana jest lokalizacja przedmiotowego przedsięwzięcia nie jest objęty miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego.

Działki, na których planowana jest budowa farmy fotowoltaicznej, położone są na terenie rolniczym. Obszar lokalizacji elektrowni fotowoltaicznej ma charakter mało urozmaiconego krajobrazu pól, w sąsiedztwie drogi. Przedsięwzięcie zlokalizowane będzie na terenie gruntów rolnych o klasie bonitacyjnej RIVa, RIVb i RV. Na przedmiotowym terenie nie występują drzewa ani krzewy. W związku z powyższym na terenie planowanego przedsięwzięcia nie będzie prowadzona wycinka drzew i krzewów.

Planowane przedsięwzięcie jest położone w krajobrazie wiejskim, z dominującymi terenami rolniczymi, z rozproszoną zabudową mieszkaniowo-gospodarczą oraz kompleksami leśnymi (w dalszej odległości). Sąsiedztwo działek inwestycyjnych stanowią użytki rolne oraz drogi lokalne. Na terenie przedmiotowego przedsięwzięcia nie znajdują się zabudowania.

Na terenie przeznaczonym pod realizację przedsięwzięcia nie stwierdzono chronionych gatunków roślin zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Środowiska z dnia 9 października 2014 r. w sprawie ochrony gatunkowej roślin (Dz. U. poz. 1409), jak również chronionych siedlisk przyrodniczych na podstawie Rozporządzenia Ministra Środowiska z dnia 13 kwietnia 2010 r. w sprawie siedlisk przyrodniczych oraz gatunków będących przedmiotem zainteresowania Wspólnoty, a także kryteriów wyboru obszarów kwalifikujących się do uznania lub wyznaczenia jako obszary Natura 2000 (t.j. Dz. U. z 2014 r. poz. 1713). Na działkach inwestycyjnych nie stwierdzono występowania grzybów podlegających ochronie na podstawie Rozporządzenia Ministra Środowiska z dnia 9 października 2014 r. w sprawie ochrony gatunkowej grzybów (Dz. U. poz. 1408). Jest to typowy teren rolniczy silnie przekształcony przez człowieka.

Po zakończeniu prac budowlano-montażowych teren inwestycji zostanie uporządkowany i obsiany mieszkanką traw i roślin zielnych (rodzime gatunki traw) lub pozostawiony naturalnej sukcesji.

Powierzchnia pomiędzy stołami fotowoltaicznymi pozostaje powierzchnią aktywną biologicznie podobnie jak pozostały teren, (za wyjątkiem powierzchni pod stacjami kontenerowymi), na którym będzie mogła się rozwijać swobodnie roślinność.

W celu złagodzenia bądź całkowitego wyeliminowania powstania zagrożeń związanych z imitacją powierzchni lustra wody, panele fotowoltaiczne zostaną zabezpieczone powłoką antyrefleksyjną.

Lokalizacja elektrowni fotowoltaicznej nie spowoduje zmiany użytkowania przyległych gruntów oraz nie będzie negatywnie oddziaływać na warunki gruntowo-wodne.

W celu przekazania energii elektrycznej do systemu elektroenergetycznego zaplanowano stacje transformatorowe, pozwalające przetransformować niskie napięcie, które wychodzi z paneli PV na średnie napięcie, którym to farma fotowoltaiczna zostanie połączona z Krajowym Systemem Elektroenergetycznym (KSE). Planowana do realizacji linia energetyczna łącząca stacje transformatorowe z miejscem przyłączenia do KSE nie jest objęta niniejszym wnioskiem o wydanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach. Wnioskodawca planuje przyłączyć przedmiotowe przedsięwzięcie do napowietrznej linii średniego napięcia (SN) lokalnego operatora energetycznego. Miejsce przyłączenia planowanej farmy fotowoltaicznej zostanie ujęte na etapie projektu budowlanego/wykonawczego po uzyskaniu warunków technicznych przyłączenia do sieci wydanych przez właściwego Operatora energetycznego.

Etap eksploatacji instalacji nie będzie się wiązać z żadnymi stale prowadzonymi procesami, z uwagi na bezobsługowe i całkowicie automatyczne funkcjonowanie infrastruktury przedsięwzięcia. Czynności obsługowe i serwisowe wymagające udziału człowieka, będą wykonywane okresowo. Okresowe czyszczenie paneli fotowoltaicznych zaplanowano w technologii bezwodnej opartej na szczotkach, bądź z zastosowaniem zdemineralizowanej czystej wody, ewentualnie z dodatkiem łagodnego, biodegradowalnego środka myjącego.

Do realizacji przedmiotowego przedsięwzięcia przewiduje się standardowe jak dla tego typu przedsięwzięć zużycie materiałów, surowców, wody, energii i paliw. Woda pobierana będzie w niewielkich ilościach, dla zaspokojenia potrzeb socjalno-bytowych ekipy budowlanej oraz prac budowlanych. Nastąpi zużycie materiałów takich jak piasek, żwir, beton suchy, stal itp. Wykorzystywane będą również surowce energetyczne, głównie olej napędowy do zasilania silników maszyn bądź agregatów prądotwórczych. W czasie eksploatacji może wystąpić zapotrzebowanie na wodę (okresowe mycie paneli 1-2 razy do roku, w zależności od potrzeb wynikających z długotrwałych okresów suszy). Utrzymanie elektrowni fotowoltaicznej wymaga również koszenia trawy, które może być realizowane za pomocą urządzeń mechanicznych – wystąpi zapotrzebowanie na olej napędowy.

Możliwe zużycie wody w czasie likwidacji przedsięwzięcia wiązać się będzie wyłącznie z potrzebami socjalno-bytowymi pracowników prowadzących demontaż obiektów. Na tym etapie występować będzie standardowe zapotrzebowanie na paliwo niezbędne do napędu urządzeń odpowiedzialnych za demontaż i transport elementów farmy oraz na energię elektryczną.

W odległości do 1 km nie znajdują się inne farmy fotowoltaiczne, ani nie są planowane kolejne inwestycje o podobnym charakterze. W związku z powyższym nie przewiduje się by istniejące czy planowane do realizacji przedsięwzięcia swym oddziaływaniem mogły powodować kumulację z potencjalnym oddziaływaniem przedmiotowej farmy fotowoltaicznej. Tym samym nie dojdzie do kumulacji oddziaływań na obszarze, na który będzie oddziaływać przedmiotowe przedsięwzięcie.

Transport niezbędnych elementów farmy fotowoltaicznej, który odbywał się będzie przy wykorzystaniu samochodów ciężarowych/dostawczych, praca maszyn budowlanych i spalanie przez nie paliw, będzie miała wpływ na jakość powietrza (emisja spalin i pyłów) na terenie lokalizacji farmy fotowoltaicznej oraz terenach sąsiadujących z trasami przejazdów. Oddziaływanie to zostało określone jako okresowe, ograniczone czasem trwania prac budowlanych oraz punktowe. Przedmiotem emisji substancji do powietrza są najczęściej: pyły mineralne, produkty spalania paliw, ewentualne gazy i inne substancje chemiczne. W trakcie montażu instalacji będzie miała miejsce emisja niezorganizowana.

Budowa farmy fotowoltaicznej wraz z niezbędną infrastrukturą towarzyszącą wiąże się z wytwarzaniem standardowych ilości i rodzajów odpadów, głównie z grupy 15 i 17.

Eksploatacja elektrowni fotowoltaicznej związana będzie z powstawaniem niewielkiej ilości odpadów, związanych z utrzymaniem farmy, a głównie usuwaniem usterek urządzeń elektronicznych i elektrycznych.

Etap likwidacji przedmiotowego przedsięwzięcia będzie istotnym źródłem odpadów. Wszystkie zdemontowane urządzenia winny zostać poddane recyklingowi poprzez odzysk wartościowych części i materiałów.

Powstałe na etapie budowy, eksploatacji oraz likwidacji farmy odpady będą zbierane w sposób selektywny i przekazywane wyspecjalizowanym podmiotom posiadającym niezbędne zezwolenia na gospodarowanie odpadami (na przetwarzanie, unieszkodliwianie lub składowanie odpadów).

Zaplanowane prace budowlane wiązać się będą z emisją hałasu. Głównymi emitorami hałasu oraz wibracji na terenie budowy będą maszyny i urządzenia budowlane oraz samochody osobowe i ciężarowe. Emisja hałasu będzie miała charakter punktowy i krótkotrwały.

Farma fotowoltaiczna na etapie eksploatacji nie będzie emitowała zanieczyszczeń do powietrza, w związku z jej funkcjonowaniem nie będą powstawały ścieki bytowe ani technologiczne. Wody opadowe i roztopowe będą odprowadzane samoistnie do gruntu. Poza pracami budowlanymi oraz przyłączeniowymi na etapie realizacji oraz okresową konserwacją paneli fotowoltaicznych czy okresowym koszeniem terenu przedsięwzięcia, praca elektrowni odbywać się będzie bezobsługowo. Na etapie eksploatacji farmy emisja zanieczyszczeń do powietrza ma charakter marginalny i nie będzie miała szkodliwego wpływu na środowisko.

W trakcie eksploatacji przedsięwzięcie będzie również oddziaływać na środowisko w sposób ciągły, w zakresie emisji pól elektromagnetycznych. Ze względu na niskie i średnie napięcie nie nastąpi jednak przekroczenie dopuszczalnych norm. Oddziaływanie to będzie odwracalne – trwające do czasu zakończenia eksploatacji obiektu i zamknie się w granicach przedsięwzięcia.

Dzięki ustawieniu paneli fotowoltaicznych pod odpowiednim kątem, wody opadowe będą odprowadzane bezpośrednio do gruntu. Woda nie będzie stanowiła niebezpieczeństwa dla środowiska gruntowo-wodnego (będzie to mieszanina wody oraz kurzu osadzonych na panelach w ciągu roku). Wody opadowe i roztopowe będą odprowadzane samoistnie na terenie planowanego przedsięwzięcia.

Na etapie realizacji, eksploatacji oraz likwidacji instalacji środowisko gruntowo-wodne nie będzie narażone na negatywne oddziaływanie farmy fotowoltaicznej. Na etapie realizacji przedsięwzięcia zostanie utworzone zaplecze socjalno-bytowe w postaci przenośnych toalet dla pracowników. Toalety będą serwisowane przez firmę zajmującą się wywozem nieczystości płynnych, posiadającą stosowne zezwolenia.

Jest to przedsięwzięcie, w przypadku którego nie występuje ryzyko poważnej awarii. Na podstawie złożonej dokumentacji można stwierdzić, że przedsięwzięcie będzie realizowane poza miejscem występowania obszarów wodno-błotnych, poza terenami o płytkim zaleganiu wód podziemnych oraz ujść rzek. Na terenie planowanego przedsięwzięcia brak jest siedlisk łąkowych i cieków wodnych. Przedmiotowe przedsięwzięcie leży poza obszarami wybrzeży, góorskimi oraz leśnymi.

Z informacji zamieszczonych w karcie informacyjnej przedsięwzięcia wynika, że przedmiotowe przedsięwzięcie zlokalizowane jest poza obszarami objętymi ochroną, w tym strefami ochronnymi ujęć wód i obszarami ochronnymi zbiorników wód śródlądowych.

Przedmiotowe przedsięwzięcie zlokalizowane jest poza obszarami chronionymi na podstawie ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody (Dz. U. z 2024 r. poz. 1478 ze zm.). Najbliżej zlokalizowaną obszarową formą ochrony przyrody (do 5 km, zgodnie z centralnym rejestrem form ochrony przyrody prowadzonym przez Generalnego Dyrektora Ochrony Środowiska) jest: Obszar Chronionego Krajobrazu Doliny Widawki – w odległości ok. 3,5 km. Biorąc pod uwagę pomijalne, niewykraczające poza teren przedsięwzięcia oddziaływanie planowanego przedsięwzięcia na poszczególne komponenty środowiska oraz zastosowane rozwiązania chroniące środowisko można stwierdzić, że budowa i eksploatacja elektrowni fotowoltaicznej nie spowoduje znaczącego zagrożenia dla ww. obszarów.

Planowane przedsięwzięcie położone jest poza obszarami Natura 2000. Najbliżej znajduje się obszar specjalnej ochrony siedlisk Lasy Gorzkowickie PLH100020 w odległości ok. 13,3 km. Przedmiotowe przedsięwzięcie, przede wszystkim z uwagi na odległość, skalę, rodzaj, charakterystykę, oraz krótkotrwały i odwracalny charakter zmian środowiska na etapie realizacji inwestycji oraz brak znaczących negatywnych oddziaływań w czasie późniejszej eksploatacji, nie będzie miało negatywnego wpływu na cele ochrony, przedmioty ochrony oraz integralność wszystkich ww. obszarów podlegających ochronie na podstawie ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody, w tym na obszary Natura 2000. Teren objęty przedsięwzięciem nie wykazuje także istotnych wartości przyrodniczych związanych z występowaniem cennych siedlisk i gatunków roślin, zwierząt i grzybów.

Obszar przedsięwzięcia nie przecina, ani nie leży w zasięgu korytarzy ekologicznych. Planowana elektrownia fotowoltaiczna zostanie zlokalizowana na gruntach rolnych niezalesionych, nieprzylegających bezpośrednio do rozpoznanych lokalnych ciągów ekologicznych o znaczeniu strukturalnym, nie przecina żadnego zidentyfikowanego ciągu ekologicznego, a jej realizacja nie prowadzi do izolacji siedlisk istotnych dla zachowania ciągłości ekologicznej, będzie ogrodzona, jednak bariera ta będzie miała charakter punktowy i nie spowoduje przerwania lokalnego korytarza ekologicznego, ponieważ w najbliższym sąsiedztwie nie zidentyfikowano takiego ciągu o znaczeniu regionalnym lub strategicznym.

Z karty informacyjnej przedsięwzięcia wynika, że planowane przedsięwzięcie realizowane jest poza obszarami, na których standardy jakości środowiska zostały przekroczone oraz poza obszarami o krajobrazie mającym znaczenie historyczne, kulturowe lub archeologiczne. Przedmiotowe przedsięwzięcie zlokalizowane będzie na terenie gminy Dobryszce, gdzie gęstość zaludnienia wynosi 90 os./km² (wg GUS z 2024 r.).

W obszarze planowanego przedsięwzięcia nie występują jeziora, tereny uzdrowisk i obszary ochrony uzdrowiskowej.

Na podstawie złożonej dokumentacji można stwierdzić, że zasięg oddziaływania przedsięwzięcia pokrywać się będzie z terenem jego realizacji i nie będzie oddziaływać na tereny przylegające do działki inwestycyjnej. Brak jest transgranicznego oddziaływania na środowisko ze względu na położenie planowanego przedsięwzięcia w centralnej Polsce.

Etap eksploatacji przedsięwzięcia farmy fotowoltaicznej będzie wiązał się z zastosowaniem inwerterów, transformatorów oraz magazynów energii (każdy transformator i magazyn energii będzie umieszczony wewnątrz pomieszczenia stacji kontenerowej). Najbliższe tereny chronione akustycznie (zabudowa mieszkaniowa) zlokalizowane są w odległości ok. 160–200 metrów od planowanej lokalizacji najgłośniejszych elementów instalacji (stacji transformatorowych i magazynów energii). Zważywszy na fakt, iż farma fotowoltaiczna produkuje energię jedynie w trakcie dnia, należy założyć, iż tym bardziej w ciągu nocy nie istnieje zagrożenie przekroczenia dopuszczalnych poziomów dźwięku, zgodnie z rozporządzeniem Ministra Środowiska z dnia 14 czerwca 2007 r. w sprawie dopuszczalnych poziomów hałasu w środowisku (t.j. Dz. U. z 2014 r. poz. 112).

Oddziaływanie w fazie realizacji przedsięwzięcia będzie związane ze stałym zajęciem gruntów, głównie pod przedsięwzięcie i wykonaniem niezbędnych prac budowlanych/ montażowych, które będą miały charakter krótkotrwały. Oddziaływanie w fazie eksploatacji będzie mieć charakter ciągły.

Z uwagi na położenie przedmiotowej farmy fotowoltaicznej na terenach rolnych, a związku z tym z możliwością występowania kręgowców małych i średnich zaleca się wykonać ogrodzenie siatkowe z przestrzenią co najmniej 20 cm od poziomu terenu do dolnej krawędzi ogrodzenia, bez podmurówki, lub z podmurówką umieszczoną w gruncie do poziomu terenu, tak by pod wygrodzieniem nie istniały żadne fizyczne przeszkody. Powyższe zalecenia umożliwią migrację drobnym i małym zwierzętom, a tym samym pozwolą na utrzymanie równowagi przyrodniczej.

Emisja zanieczyszczeń do powietrza będzie miała charakter oddziaływania bezpośredniego, krótkoterminowego i chwilowego. W wyniku zakończenia prac budowlanych, stan powietrza osiągnie parametry jakości powietrza na poziomie tła – wróci do stanu przedrealizacyjnego.

Po uwzględnieniu opinii organów opiniujących oraz rozpatrzeniu całokształtu materiału dowodowego zgromadzonego w przedmiotowej sprawie w oparciu o dane wynikające z przedłożonej Karty Informacyjnej przedsięwzięcia i jej uzupełnieniach stwierdza się, że prawidłowo wykonana i eksploatowana inwestycja, po uwzględnieniu zaleceń i warunków zawartych w niniejszej decyzji nie wpłynie negatywnie na środowisko i zdrowie ludzi.

Biorąc pod uwagę powyższe uwarunkowania, orzeczono jak w sentencji.

Pouczenie:

1. Zgodnie z art. 72 ust. 3 ustawy ooś decyzję o środowiskowych uwarunkowaniach dołącza się do wniosku o wydanie decyzji, o których mowa w ust. 1 oraz zgłoszenia o którym mowa w ust. 1 a ustawy. Złożenie wniosku lub dokonanie zgłoszenia następuje w terminie 6 lat od dnia, w którym decyzja o środowiskowych uwarunkowaniach stała się ostateczna, z zastrzeżeniem ust. 4 i 4b ustawy ooś.
2. Od niniejszej decyzji przysługuje stronie odwołanie do Samorządowego Kolegium Odwoławczego w Piotrkowie Tryb. za pośrednictwem Wójta Gminy Dobryszyce w terminie 14 dni od daty jej otrzymania.

Z up. Wójta Gminy
mgr Janusz Czapla
Sekretarz Gminy

Otrzymuje:

1. Wnioskodawca Fotoprąd Sp. z o.o. zs. w Krośnie Odrzańskim za pośrednictwem pełnomocnika
2. Strony postępowania zgodnie z art. 49 k. p. a.:
 - a) Tablica ogłoszeń Urzędu Gminy w Dobryszycach
 - b) Tablica ogłoszeń Sołectwa Dobryszyce
 - c) Tablica ogłoszeń sołectwa Galonki
 - d) BIP Urzędu Gminy w Dobryszycach
3. a/a

Do wiadomości:

1. Regionalna Dyrekcja Ochrony Środowiska w Łodzi, ul. Traugutta 25, 90-113 Łódź,
2. Państwowe Gospodarstwo Wodne Wody Polskie, Dyrektor Zarządu Zlewni w Sieradzu . ul. Pl. Wojewódzki 1, 97-200 Sieradz
3. Państwowy Powiatowy Inspektor Sanitarny w Radomsku, ul. Aleja Jana Pawła II 9, 97-500 Radomsko
4. Starostwo Powiatowe w Radomsku, ul. Leszka Czarnego 22, 97-500 Radomsko

Charakterystyka planowanego przedsięwzięcia zgodnie z art. 82 ust. 3 ustawy ooś dla przedsięwzięcia pn: „Budowa elektrowni fotowoltaicznej „Galonki” o mocy do 3 MW wraz z niezbędną infrastrukturą techniczną na działkach nr ewid. 382, 383, 384 i 387 obręb Galonki, gmina Dobryczyce”

Przedmiotowe przedsięwzięcie obejmuje budowę farmy fotowoltaicznej o mocy do 3 MW wraz z infrastrukturą niezbędną do jej funkcjonowania. Instalacja ma na celu produkcję energii elektrycznej z odnawialnego źródła, jakim jest energia słoneczna. Planowane przedsięwzięcie będzie zlokalizowane na terenie działek o nr ewid. 382, 383, 384 i 387 w obrębie Galonki, gmina Dobryczyce, powiat radomski, województwo łódzkie. Całkowita powierzchnia ww. nieruchomości wynosi do 4,08 ha, powierzchnia instalacji wolnostojących paneli fotowoltaicznych wraz z niezbędną infrastrukturą techniczną będzie zajmowała do 3,72 ha, przy czym panele fotowoltaiczne będą osłaniać powierzchnię do 31 720 m². Powierzchnia wyznaczona po obrysie zewnętrznych skrajnych modułów paneli przekroczy 2 ha. Z terenu planowanego przedsięwzięcia zostanie wyłączony obszar stanowiący grunty o III klasie bonitacyjnej, znajdujący się w granicach działek o nr ewid. 382, 384 i 387 obr. Galonki.

Planowane przedsięwzięcie składać się będzie z następujących elementów:

- systemowej konstrukcji wsporczej pod panele fotowoltaiczne,
- paneli fotowoltaicznych o łącznej mocy do 3 MW, w liczbie do 12 000 szt., o mocy jednostkowej od 200 do 2000 Wp,
- inwerterów,
- stacji transformatorowych (do 3 szt.);
- magazynów energii (do 3 szt. stacji kontenerowych),
- trasy oraz linii kablowych,
- sieci kablowej, teletechnicznej i telekomunikacyjnej,
- ogrodzenia, monitoringu.

Na terenie ww. działek, na gruncie nieutwardzonym, zostaną posadowione lekkie przestrzenne konstrukcje metalowe. Na takiej konstrukcji zostaną zamontowane moduły fotowoltaiczne, tworząc rzędy, tzw. stoły. Montaż stołów pod panele fotowoltaiczne nie wymaga kotwienia do betonowych fundamentów. Stoły zakotwione zostaną bezpośrednio w gruncie za pomocą słupów palowanych na odpowiedniej głębokości. Teren pomiędzy i pod stołami pozostanie biologicznie czynny, nieutwardzony. Na terenie farmy fotowoltaicznej posadowione zostaną prefabrykowane stacje kontenerowe o kolorystyce neutralnej. Odległość pomiędzy rzędami stołów wyniesie do 10 m. Wysokość konstrukcji w rzucie bocznym będzie wynosić maksymalnie 5 m, minimalna wysokość dolnej krawędzi stołu fotowoltaicznego nad gruntem wyniesie 50 cm.

Teren farmy fotowoltaicznej będzie monitorowany za pomocą kamer oraz czujników ruchu. Dodatkowo teren będzie oświetlony, jednak nie będzie to światło ciągłe. Zainstalowane oświetlenie ma na celu umożliwienie oświetlenia obiektu podczas koniecznych wizyt kontrolnych.

Na terenie planowanego przedsięwzięcia ścieżki serwisowe pomiędzy konstrukcjami będą nieutwardzone, co pozwoli na swobodną infiltrację wód opadowych i roztopowych do gruntu.

Z up. Wójta Gminy
mgr Janusz Czapla
Sekretarz Gminy