

IZOKO.ZP.271.1.2.2026.TB

Zamawiający:

Gmina Dobryczyce

ul. Wolności 8

97-505 Dobryczyce

Dobryczyce 09.04.2026 r.

**Uczestnicy
postępowania przetargowego**

**Wyjaśnienia
treści Specyfikacji Warunków Zamówienia**

Dotyczy: postępowania o udzielenie zamówienia publicznego prowadzonego w trybie podstawowym bez negocjacji zgodnie z art. 275 pkt 1 ustawy Prawo zamówień publicznych na wykonanie zadania pn.: „ *Budowa świetlicy wiejskiej wraz z niezbędną infrastrukturą techniczną w miejscowości Malutkie* ”.

Działając na podstawie art. 284 ustawy z dnia 11 września 2019 r. - Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2024 r., poz. 1320 ze zm.), Zamawiający przekazuje treść zapytań, które wpłynęły do Zamawiającego wraz z udzielonymi odpowiedziami:

Pytanie 1:

W jaki sposób Zamawiający przewiduje przygotowanie ciepłej wody użytkowej? Zgodnie z pkt. 1.6 Projektu Technicznego Branży Sanitarnej mają być to pojemnościowe podgrzewacze wody o pojemności 5 l i mocy 1,5 kW, natomiast zgodnie z rysunkiem S-02 dołączonego do tego projektu, projektowany jest przepływowy, podblatowy podgrzewacz wody o mocy 3,5 kW.

Odpowiedź:

Przewiduje się przygotowanie ciepłej wody użytkowej przez pojemnościowy podgrzewacz wody podblatowy o pojemności 5 l i mocy 2kW.

Pytanie 2:

W jaki sposób Zamawiający przewiduje ogrzewanie pomieszczenia sali spotkań? Zgodnie z rysunkiem S-02 Projektu Technicznego Branży Sanitarnej jest to jeden klimatyzator z funkcją grzania o mocy 3,5 kW, natomiast na rysunku A-01 Projektu Architektoniczno – budowlanego wrysowane są dwie wewnętrzne jednostki klimatyzacji – na zewnętrznej ścianie budynku oraz

na ścianie oddzielającej salę spotkań z toaletą.

Odpowiedź:

Zgodnie z projektem branży sanitarnej tj. jeden klimatyzator.

Pytanie 3:

Jaką moc grzewczą ma posiadać kurtyna powietrzna przy wejściu głównym budynku?

Odpowiedź:

Kurtyna powietrzna powinna posiadać moc 3kW.

Pytanie 4:

Czy karta katalogowa zbiornika żelbetowego o pojemności 8 m³ w Projekcie Zagospodarowania

Terenu ma charakter poglądowy, czy parametry w niej podane są wiążące dla wykonawcy?

Odpowiedź:

Karta ma charakter poglądowy, parametrem wiążącym jest pojemność zbiornika , która ma wynosić 8 m³.

Pytanie 5:

Czy Zamawiający podtrzymuje konieczność wykonania poręczy przy pochylni dla niepełnosprawnych?

Odpowiedź:

Jeżeli będzie zachowany spadek na pochylni 6% i więcej, to poręcze muszą być wykonane jak dla pochylni. Natomiast jeżeli w terenie uda się wyprofilować spadek maks 5% to wykonywanie barierek nie jest obowiązkowe.

Pytanie 6:

Czy Zamawiający wymaga dostarczenia wyposażenia budynku (w szczególności pomieszczenia gospodarczego)? Jeśli tak, to jakiego?

Odpowiedź:

Zamawiający poza zlewem w pomieszczeniu gospodarczym nie wymaga dodatkowego wyposażenia.

Pytanie 7:

Czy instalacja wod-kan oraz elektryczna ma być wykonana podtynkowo, czy natynkowo?

Odpowiedź:

Instalacja wod-kan oraz elektryczna ma być prowadzona natynkowo w korytach kablowych.

Pytanie 8:

Czy Zamawiający dopuszcza wykonanie wypustów wentylacyjnych jako ściennych, zamiast sufitowych?

Odpowiedź:

Zamawiający dopuszcza zastosowanie wentylatorów ściennych.

Pytanie 9:

Czy Zamawiający podtrzymuje zapis w punkcie 1.5 projektu technicznego branży sanitarnej

dot. umywalki montowanej na stelażu i zabudowanej w miejscu płyt gipsowo-kartonowych?

Czy którekolwiek ściany wewnętrzne budynku mają być wykończone płytami gipsowo-kartonowymi?

Odpowiedź:

Umywalka ma być montowana na stelażu, a stelaż należy w celach estetycznych obudować płytami G-K (nie wolno montować urządzeń sanitarnych oraz poręczy w wc bezpośrednio do płyt warstwowych).

Pytanie 10:

Czy Zamawiający dopuszcza budowę budynku kontenerowego od podstaw w miejscu jego posadowienia? Wymiary budynku mogą uniemożliwić jego dostawę jako całości.

Odpowiedź:

Standardowo pawilon dostarczany jest w dwóch modułach, w tym przypadku 4x12m i scalany na miejscu.

WÓJT GMINY
mgr Małgorzata Dzwonek